

桃山公園 P-PFI 事業 工事概要

2022年10月16日

グリーンホスピタルサプライ桃山公園

1) 工事概要

(1) 工事名称：『桃山公園魅力向上事業』建築計画

(2) 工事場所：吹田市桃山台2丁目9番 桃山公園内

(3) 工事種目：総合建設工事

(4) 工事内容：下記の通り

| | 対象項目 | 基数 | 規模(m ²) | 工事内容 |
|------|------------|------|---------------------|-------|
| 桃山公園 | 広場 | 1 | 466 | 整備 |
| | 駐車場 | 5台 | 266 | 新設 |
| | 公園トイレ | 1 | 43 | 撤去／新設 |
| | 休憩所 | 1 | 20 | 撤去／新設 |
| | 東屋 | 1 | 75 | 更新 |
| | 健康遊具 | 5～6基 | — | 撤去／新設 |
| | 総合案内板 | 1 | — | 撤去／新設 |
| | パークセンター | 1 | 74 | 新設 |
| | 休憩所(トイレ跡地) | 1 | 9 | 新設 |

(5) 対象項目別工事計画 (位置関係は別紙①参照)

① 広場、駐車場、公園トイレ、総合案内版、パークセンター

現状の広場を改修し、同広場内に駐車場とパークセンターを新設。現状の公園トイレを解体し、利用者の利便性向上を目的としてパークセンターに隣接。また、現状の総合案内版も撤去し、広場内に新設。

・駐車場は、身体障がい者用1台、ゆずりあい区画2台を含めた計5台。御堂筋側の渋滞リスク回避や歩行者の安全確保を目的に、入口と出口を各設置。車止め、バリカーと垣根を設置し園内歩行者の安全確保を図る。駐車区画は緑化ブロックを敷き公園駐車場としての環境に配慮。

・公園トイレは、吹田市公園便所の仕様標準に準拠し、デザイン性と清潔感を兼ね備え、パークセンターからも直接行ける事が可能

・パークセンターは、当初計画の約半分程度の建築面積となりデッキスペースや厨房設備を中止。南側、東側に窓を大きく取り、眺望を楽しんで頂く設計。

・総合案内板は、パークセンター正面の新設するベンチ附近に設置予定

※最終、吹田市と設置場所を協議

② 休憩所（石垣）

現在の休憩所を撤去更新

・ベンチに座った状態でも池を眺望頂けるよう床面を上げるが、スロープを設置。

③ 休憩所（現、公園トイレ跡地）

現在のトイレを撤去した後に、屋根付きの休憩所を新設

④ 東屋（水辺）

提案時は、現在の東屋を撤去更新でしたが、人工地盤の撤去工事は、池の水位を下げて実施する必要があり、地域住民の要望でもある水鳥の保護への影響を勘案し、意匠を踏まえた改修工事へ変更

⑤ 健康遊具

現在の健康遊具を撤去更新

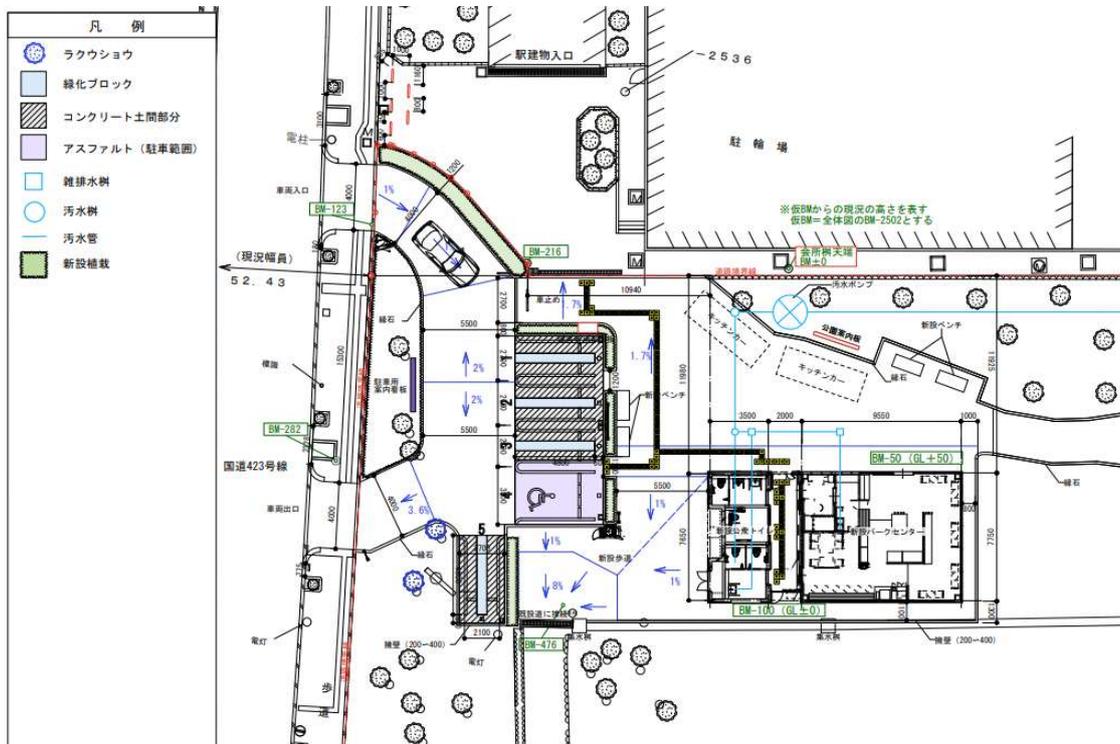
2) 工事期間 2022年11月1日～2023年3月31日

3) 工事日 原則として日、祝日は作業なしとしますが、天候・工程調整により、作業を行う場合があります。

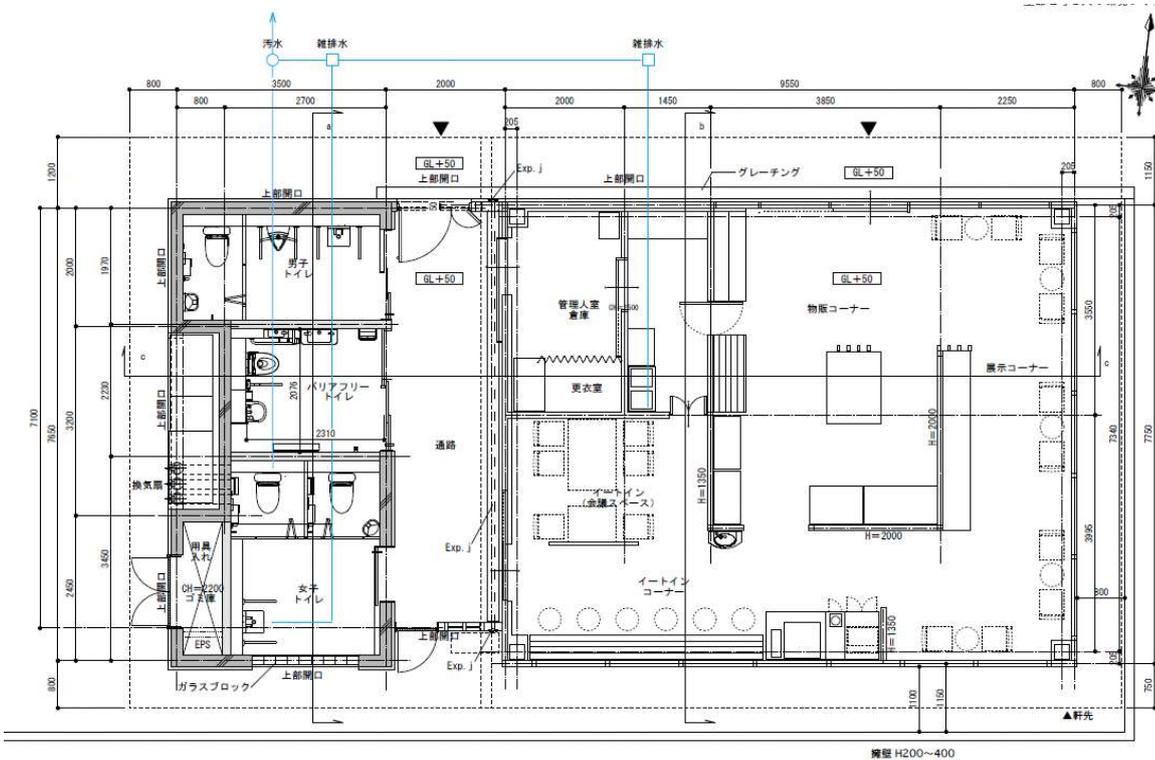
4) 作業時間 8時～18時（予定）

<主な施設のイメージ図>

●広場、駐車場、公園トイレ、総合案内板、パークセンター



●公園トイレ、パークセンター



●パークセンターイメージ



●広場（空撮イメージ）



●休憩所（石垣）



image



●休憩所（トイレ跡地）



●東屋（水辺）



●健康遊具



以上